



## BRANDSKYDD I BRF KULLASUND.

Ansvar för brandskyddet ligger både på föreningen och den enskilde medlemmen och beskrivs i "Lagen om skydd mot olyckor". Lagen uttrycker inte hur ansvaret för brandskyddet skall fördelas mellan föreningar och de boende. Det har emellertid beslutats att Brf. Kullasund svarar för de åtgärder, som tillhör byggnader och fasta tillbehör och hyresgästerna för att lägenheten används på ett ansvarsfullt sätt. (Reglerat i föreningens stadgar § 22).

Ansvar för brandskyddet innebär enligt lag att i skälighets omfattning hålla utrustning för livräddning och brand samt vidta åtgärder för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

Claes Godberg, utbildare i första hjälpen och brandskydd, dessutom boende i vårt område, är utsedd till Föreningens brandskyddsansvarig.

För att få ett säkrare brandskydd i föreningen har styrelsen tillsammans med Claes och brandinspektörer i Storstockholms brandförsvaret utarbetat följande:

1. Ingen brandfarlig vara får förvaras i garaget, ej heller i något annat förråd i anslutning till garaget.
2. Brandfarlig vara får inte förvaras i något annat utrymme tillhörande föreningen.
3. Dörrstängare får inte häktas av. (Gäller branddörrar i garage, lägenhetsbarnvagnsförråd och tvättstugor).
4. Branddörrar får ej heller under längre tid ställas upp med kil under dörrbladet eller med annan anordning.
5. Mittendörren i garaget samt dörren ut från plan 2 i B- huset får inte blockeras av snö.

Regelbundna brandskyddsinspektioner genomförs (utrymningsvägar, rökluckor, branddörrar och släckutrustning). Eventuella brister rapporteras till styrelsen.

Garaget är utrustat med 3 st. eldsläckare strategiskt placerade. Tvättstugorna är utrustade med en eldsläckare.

Samtliga lägenheter är utrustade med brandvarnare (10 –års). Obs! Det är varje hyresgästs skyldighet att kontrollera brandvarnaren en gång/ månad.

Inför julhelgen är det dessutom lämpligt att testa brandvarnaren den första advent. **Stora testdagen.**

Trapphus och förrådsutrymmen i flerfamiljshusen har försetts med utrymningsskyltar.

MSB, Myndigheten för samhällsskydd och beredskap har givit ut en hel del nyttig information. Styrelsen har valt ut några, som finns under denna flik.

**Vi ber er att noga läsa innehållet.**

Nov 2011