



Vaxholm november 2011.

Om Bostadsrättsföreningen Kullasund.

Bostadsrättsföreningen Kullasund bildades 1991 och består av 2 flerfamiljshus med 35 lägenheter och 15 parhus med 30 lägenheter.

I flerfamiljshusen finns tvättstuga, barnvagnsförråd och källarförråd. En föreningslokal finns i ett av husen (Kullasundsvägen 39). Föreningen äger också ett garage med 61 bilplatser, cykelförråd, redskapsförråd, parkeringsplatser och lekplats.

Styrelsen består av ordf; v. ordf; sekr; 2 ledam; 2 suppl.

Valberedningen består av 3 ledamöter.

Föreningens stadgar med nu gällande ändringar är registrerade av Bolagsverket den 14 februari 2005.

Arbetet i föreningen är fördelat i tre grupper:

Arbetsgrupp för ekonomi: 4 ledamöter

Arbetsgrupp för fastigheten: 4-5 ledamöter

Arbetsgrupp för miljön: 4 ledamöter

Värme och varmvatten levereras via kulvert av närvärmeverket på Kullön, som drivs av Eon. Energiförbrukningen är optimerad med prognosstyrning med SMHI Weather Sync. Vi sparar därigenom både pengar, energi och miljö.

Källsortering av sopor har införts sedan starten av föreningen.

Samtliga lägenheter är försedda med fiberkabel för TV, data och telefoni.

För att få en rättvisare fördelning av varmvattenskostnaderna infördes 2010 individuell mätning av varmvattenförbrukningen i samtliga lägenheter.

Varje lägenhet har försetts med en lägenhetspärm där alla era rättigheter och skyldigheter samt övrig föreningsinformation ni behöver kan erhållas.

Vi ber er vänligen, att efter hand uppdatera pärmen med ny och aktuell information, som distribueras i föreningens informationsblad "Kullasundaren".

Observera att lägenhetspärmen tillhör lägenheten och skall bevaras där. Vid försäljning av bostadsrätten skall den överlämnas till den nye köparen.